

bahnhofCITY 2

- [Informationen](#)
- [Organisation](#)
- [Unterlagen](#)
- [Unsere Leistungen](#)
- [Chronik](#)
- [Presseberichte](#)
- [Bildergalerie](#)
- [Video](#)
- [Webcams](#)

Wohnen im Zentrum von Wels

Innerstädtisches Wohnen - in der optimierten 2-Zimmer-Wohnung oder in der großzügigen Dachgeschoßwohnung, die bahnhofCITY 2 vereint beides. Profitieren Sie von der Nahversorgung und dem Angebot der bahnhofCITY 1 direkt nebenan.

Nachhaltig Wohnen, sicher investieren

Ideal für jeden - durch die Nähe zur Welser Innenstadt, die ideale Anbindung an den öffentlichen Verkehr und die gute Infrastruktur und Nahversorgung in unmittelbarer Nähe, sind diese Wohnungen sowohl für Pendler und Studenten, aber auch für junge und ältere Leute, sowie für Mitarbeiter der umliegenden betriebe gleichermaßen bestens geeignet.

Mehr als die Hälfte der Wohnungen verfügt über großzügige Balkonflächen. Die Dachterrassenwohnungen haben eine fantastische Aussicht nach Süden und Westen über die Dächer von Wels und sind beinahe komplett uneinsichtig. Generell ist die Ausrichtung des Gebäudes in den eigenen, begrünten Innenhof hin als sehr begünstigt und ruhig zu bezeichnen.

Viele architektonische Spezialitäten und die geplante hochwertige Fassade, gepaart mit einer sehr soliden und kompletten Ausstattung, garantieren ein ganz besonderes Wohngefühl und gleichzeitig sehr gute Vermarktungschancen bei der Vermietung.

Daten

Wohnungen: 35

Büro- und Geschäftsflächen: 240 m²

Tiefgaragenplätze: 33

Standortanalyse, Projektentwicklung

Gründung und Leitung der Projektgesellschaft

Projektsteuerung und -koordination

Vermarktungskonzept und Durchführung mit geprüften Mitarbeitern

Ganzheitliche Betreuung von Kunden und Investoren

2012 Baubeginn

2013 Fertigstellung und Übergabe

