

## Sorglospaket

# Sorglosigkeit

Seit über 25 Jahren sind wir für unsere Kunden im Bereich der Vermietung und Betreuung von Immobilien tätig. In dieser Zeit konnten wir viele Erfahrungen sammeln und es sind in den Jahren äußerst attraktive und sehr erfolgreich abgewickelte Projekte entstanden. Für unsere Anleger betreuen wir derzeit exklusiv rund 250 Mietwohnungen und rund 17.000 m<sup>2</sup> Büro- und Dienstleistungsflächen.

## Leistungspaket

- Neuvermietung der Fläche bei Mieterwechsel
- Abstimmung und Unterzeichnung der Mietangebote und Mietverträge
- Vergebührung des Mietvertrages und Verrechnung mit dem Finanzamt
- Protokollierte Übergabe der Einheit an den neuen Mieter
- Kautionshebung- und verwahrung
- Mietvorschreibung
- Indexanpassung des laufenden Vertrages
- Rücknahme der Einheit bei Mieterwechsel
- Endabrechnung der Kautions
- Laufende Kommunikation mit dem Mieter

Darüber hinaus können wir jederzeit zusätzliche, individuelle Angebote erstellen. Wir genießen seit Jahren das Vertrauen unserer Kunden, die uns sorglos ihre Immobilien überantworten.



